

Spring Real Estate Investment Trust

春泉產業信託

(根據香港法例第571章證券及期貨條例第104條
獲認可之香港集體投資計劃)
(股份代號：01426)

由春泉資產管理有限公司管理

適用於二零二五年三月十日舉行之特別大會 代表委任表格

本人／吾等(附註1) _____
地址為 _____
為春泉產業信託(「春泉產業信託」) _____ 基金單位(附註2)之登記持有人，
茲委任(附註3) _____
地址為 _____

或(如彼未能出任)大會主席(附註3)為本人／吾等之代表，出席二零二五年三月十日(星期一)下午四時正假座香港夏愨道18號海富中心一座2401-2室舉行之春泉產業信託單位持有人(「單位持有人」)特別大會及其任何續會及在會上代表本人／吾等行事，以及按以下指示代表本人／吾等就下述決議案投票。

除文義另有規定外，本代表委任表格所用詞彙應與春泉產業信託日期為二零二五年二月十九日之通函(「通函」)所界定者具備相同涵義。普通決議案之全文載於日期為二零二五年二月十九日之特別大會通告。

普通決議案	贊成(附註4)	反對(附註4)
動議： (a) 謹此批准(如適用，應包括以追認方式批准)出售事項(包括訂立買賣協議及其項下擬進行的交易)；及 (b) 授權管理人、管理人任何董事、受託人及受託人的任何授權簽字人，完成及作出管理人、管理人之該名董事、受託人及受託人的該名授權簽字人(視情況而定)可能認為適宜或必須或符合春泉產業信託利益之所有相關行動及事宜(包括簽立可能屬必須之所有該等文件)，使與出售事項(包括訂立買賣協議及其項下擬進行的交易)有關的所有事項得以全面生效。		

日期：二零二五年 _____ 月 _____ 日

單位持有人簽署(附註5) _____

附註：

- 請用正楷填上全名及地址。
- 請填上登記於閣下名下之基金單位數目或與此代表委任表格有關之基金單位數目。如無填上基金單位數目，則本代表委任表格將被視為與所有以閣下名義登記之春泉產業信託基金單位有關。
- 凡有資格出席特別大會(或其任何續會)之單位持有人均可委派不多於兩名代表代其出席大會。如單位持有人為法團，可透過其董事會(或其他監管組織)以決議案授權之任何人士作為其代表出席任何單位持有人大會。於該會議上，按此獲授權之人士代表法團可行使之權力，與法團為個人單位持有人之情況下可行使者無異。獲委任為代表或公司代表之人士毋須為單位持有人。如擬委派特別大會主席以外之任何人士為代表，請在空欄內填上擬委派代表之姓名及地址並將「或(如彼未能出任)大會主席」字樣刪去。
- 重要資料：倘閣下擬投票贊成決議案，則請在對應「贊成」方格內加上「✓」號。倘閣下擬投票反對決議案，則請在對應「反對」方格內加上「✓」號。如無填寫任何一欄，則閣下的受委代表可自行酌情就決議案投票或放棄投票，除非閣下的受委代表為特別大會主席，在這種情況下，閣下將被視為就該決議案放棄投票。**閣下的受委代表(特別大會主席除外，彼必須放棄投票)亦將有權就大會上正式提呈而未載於召開大會通告的任何決議案自行酌情投票或放棄投票。
- 本代表委任表格須經閣下或閣下以書面正式授權之授權人書面簽署，倘委任人為法團，則根據其公司章程文件以法團印鑑或正式授權之職員或授權人簽署。
- 本代表委任表格連同簽署人之授權書或其他授權文件(如有)或經公證人簽署之簽署人之授權書或授權文件核證本，最遲須於特別大會或其任何續會指定舉行時間48小時前(不包括公眾假期)送交春泉產業信託之基金單位登記處卓佳證券登記有限公司(地址為香港夏愨道16號遠東金融中心17樓)，方為有效。交回本代表委任表格後，閣下屆時仍可親身出席大會或任何續會(視乎情況而定)並於會上投票，在此情況下，本代表委任表格視作已撤銷論。
- 倘基金單位由聯名登記之單位持有人持有，則名列首位之人士作出之投票(不論是親身或委派代表)方獲接納(而其他聯名登記之單位持有人作出之投票將不予接納)，而就此而言，名列首位者之先後次序乃根據單位持有人登記名冊上就該基金單位之排名先後次序而定。
- 於特別大會提呈之上述普通決議案將以投票方式表決。於進行投票時，可親身或由代表作出投票，而每名親身、由法團代表或由代表出席之單位持有人可就其作為單位持有人持有之每個基金單位享有一票。
- 本代表委任表格如有任何更改，均須由簽署人簡簽示可。

個人資料收集聲明

- 本聲明中所指的「個人資料」與《個人資料(私隱)條例》(香港法例第486章)的「個人資料」定義相同，當中可能包括但不限於閣下的姓名及／或地址。
- 閣下是自願向春泉產業信託及／或春泉資產管理有限公司(以春泉產業信託管理人身份)(「管理人」)提供個人資料。若閣下未能提供足夠資料，管理人可能無法處理本代表委任表格所述的指示及／或要求。
- 春泉產業信託或管理人可能會將閣下的個人資料披露或轉移予由春泉產業信託控制的公司、管理人的附屬公司或基金單位登記處及／或其他公司或機構，以作代表委任表格所述的任何用途，及將在必要期間保留作核實及紀錄用途。
- 閣下有權根據《個人資料(私隱)條例》中的條款查閱及／或修改閣下的個人資料。任何查閱及／或更正個人資料的要求，均須以書面方式向本基金單位登記處的個人資料私隱主任提出。